

## **AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / AKMGY []**

**11.03.2010 16:32:34**

### **Özel Durum Açıklaması (Genel)**

|  |  |
|--|--|
| Ortaklığın Adresi  | : Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok K.1 Etiler/İstanbul |
| Telefon ve Faks No.  | : (0212) 282 01 70 - (0212) 282 01 65                  |
| Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su | : (0212) 282 01 70 - (0212) 282 01 65                  |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?   | : Hayır  |
| Özet Bilgi   | : Kira ekspertiz raporu                                |

#### **AÇIKLAMA:**

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

Sermaye Piyasası Kurulunun Seri VI, No:11 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına ilişkin esaslar Tebliği uyarınca, EVA Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ve 05.03.2010 tarihinde tarafımıza teslim edilen 04.03.2010 tarih ve 2010R018 nolu ekspertiz raporu ile, portföyümüzde bulunan gayrimenkullerin ( 445 bağımsız bölüm mağaza, 1 bağımsız bölüm ofis katı ve 27 bağımsız bölüm apart otel dairesi) aylık ekspertiz kira değeri KDV hariç 4.678.000 TL -DörtmilyonaltıyüzyetmişsekizbinTürkLirası - ( 3.118.000 USD-ÜçmilyonyüzonsekizbinAmerikanDoları) olarak tesbit edilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.