

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Unvanı/Ortakların Adı : AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
Adresi : Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok K.1
Etiler, İstanbul
Telefon No : (0212) 282 01 70
Fax No : (0212) 282 01 65
Tarih : 27.02.2009
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No: 39 sayılı
Tebliğî uyarınca yapılan açıklamadır.

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar :

İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI BAŞKANLIĞI'NA,

Yönetim Kurulumuzca alınan 26.02.2009 tarihli karar uyarınca:

Son dönemde finansal piyasalarda yaşanan olumsuz gelişmelerin gayrimenkul piyasasındaki etkilerinin değerlendirilmesi neticesinde;

AKMERKEZ TİCARET MERKEZİ'ndeki mevcut kiracılarımızdan kira bedellerini kira sözleşmelerinde öngörülen süre ve esaslar dahilinde gecikmeksizin muntazaman ödeyen kiracılarımızı kapsamak ve **Mart-Ağustos 2009** dönemi ile sınırlı olarak uygulanmak üzere; kira sözleşmelerinde öngörülen ödeme tarihlerindeki dolar kurları üzerinden **% 35 oranında (ve 1-ABD Doları = 1,1-TL altında kalmamak kaydı ile)** indirim yapılmasına, kira bedellerinin bu şekilde tespit edilmek sureti ile kiracılarımızdan tahsil edilmesine,

Katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurulun Seri: VIII, No: 39 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

TARİH	3.3.2009
SAYI	3771
	KTSY