

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Unvanı/Ortakların Adı : AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
Adresi : Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok K.1
Etiler, İstanbul
Telefon No : (0212) 282 01 70
Fax No : (0212) 282 01 65
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri.VIII, No.39 sayılı
Tebliği uyarınca yapılan açıklamadır.
Tarih : 10 Mayıs 2007

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar :

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığına ,
Şirketimizin 2006 yılı kar dağıtım duyurusu aşağıdaki gibidir. Bu duyuru Milliyet ve Dünya
Gazetelerinde ilan edilecektir.

'AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NDAN 2006 YILI KAR PAYI DAĞITIM DUYURUSU

Şirketimizin 27.04.2007 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 13.700.000.-YTL tutarında ödenmiş sermayemizin % 350'sine tekabül eden 2006 yılı karından I. Temettü ve II. Temettüden dağıtılacak toplam 47.950.000-YTL tutarında kar payının hissedarlarımıza 28.05.2007 tarihinde nakden dağıtılmasına karar verilmiştir.

Yukarıda yazılı dağıtılacak kardan hissedarlarımızca ibraz edilecek 2006 yılı kar payı kuponu karşılığında 1-YTL'lik nominal değerli hisse senedi için brüt (=Net) 3,50 YTL kar payı ödemesine 28.05.2007 tarihinden itibaren aşağıda belirtilen Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin İstanbul Genel Müdürlük Şubesi ile Ankara ve İzmir şubelerinde başlanacaktır.

- 1- Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Akatlar, Ebulula Cad., F 2 C Blok, Levent, 34335, Beşiktaş, İstanbul
Telefon: 0 212 319 12 00 Fax: 0 212 351 05 99
- 2- Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kızılay, Ankara Şubesi
Atatürk Bulvarı, No: 70, K: 2, 3, Yenışehir, Ankara
Telefon: 0 312 418 44 48 Fax: 0 312 425 87 05
- 3- Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İzmir Şubesi
Cumhuriyet Bulvarı, No: 67, K: 4,
Pasaport/İZMİR
Telefon: 0 232 489 28 07 Fax: 0 232 425 78 47

Kar payı ödemeleri 28.05.2007-10.04.2008 tarihleri arasında yukarıda ilan edilen yerlerde yapılacaktır. 'Sermaye Piyasası Kuruluna Tabi Olan Halka Açık Anonim Ortaklıklarının Temettü ve Temettü Avansı Dağıtımında Uyacakları Esaslar Hakkında Seri: IV, No: 27 Sayılı Tebliğ'in 19.maddesinde yer alan 'Ortaklar ve kara katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zamanaşımına uğrar' hükmü çerçevesinde yatırımcılara kar paylarını alma işlemlerinde kolaylık sağlanması amacıyla kar payı ödeme işlemleri 10.04.2008 tarihine kadar yukarıdaki merkezlerde, bu tarihten sonra ise:

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ
Nispetiye Caddesi, Akmerkez, E-3 Blok, Kat. 1,
Etiler, İSTANBUL
Telefon: 0 212 282 01 70 Fax: 0 212 282 01 15
Adresindeki şirket merkezinde yürütülecektir.

Kar payı ödemeleri ile ilgili hususlar:
İşlemlerinizin düzenli ve çabuk yapılmasını sağlamak için:

I. M. K. B.	
TARİH	NO
10.5.2007	8285
Diy. İsd.	

- a- Kar payı kuponlarının itina ile işaretli yerlerinden kesilmesini ve tertip bazında kupür-seri numara sırasına sokulmasını,
- b- Nominal 1.000-YTL'den fazla hisse senedine sahip ortaklarımızın müracaat edecekleri yerlerden telefonla randevu almalarını,
- c- İşlemlerin 09:00-12:00 / 14:00-16:00 saatleri arasında yapılacağını,

Sayın ortaklarımızın dikkatine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurulun Seri.VIII, No.39 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

**AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ**