

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Unvanı/Ortakların Adı : AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
Adresi : Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok K.1
Etiler, İstanbul
Telefon No : (0212) 282 01 70
Fax No : (0212) 282 01 65
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri.VIII, No.39
sayılı

Tebliğ uyarınca yapılan açıklamadır.

Tarih : 08.06.2006

Şirketimizin geçmiş yıllar karı hesabından yapılacak kar payı dağıtım duyurusu aşağıdaki gibidir . Bu duyuru Milliyet ve Dünya Gazetelerinde ilan edilecektir .

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NDAN GEÇMİŞ YILLAR KARI HESABINDAN YAPILACAK KAR PAYI DAĞITIM DUYURUSU

Şirketimizin 31.05.2006 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında ödenmiş sermayemiz olan 13.700.000.-YTL'nin % 146'sına tekabül eden 'geçmiş yıllar karı' hesabından dağıtılacak meblağ olan 20.002.000-YTL tutarında temettünün nakden dağıtılmasına karar verilmiş bulunmaktadır.

Şirketimiz dağıtılmasına karar verilen bu meblağdan pay sahiplerine (1-YTL'lik nominal değerli hisse senedi için 1,46-YTL brüt, 1,314-YTL net) kar payı ödenmesine, ibraz edilecek (1) no.lu yeni pay alma kuponu karşılığında 12.06.2006 tarihinden itibaren aşağıda belirtilen merkez ile Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin İstanbul Genel Müdürlük Şubesi ile Ankara ve İzmir şubelerinde başlanacaktır.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin % 49'u oranındaki halka açık kısmından élinde hisse senedi bulduran mükellef kurumlar, Türkiye'de yerleşik tam mükellef kurum olduklarını ibraz edecekleri belgeler ile kanıtladıkları takdirde, bunlara yapılacak temettü ödemesinden stopaj kesintisi yapılmayacaktır.

1. Takasbank İ.M.K.B. Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Abide-i Hürriyet Cad., Mecidiyeköy Yolu Sokak, No: 286,
Şişli 80260, İstanbul
Telefon: 0 212 315 25 25
2. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Akatlar, Ebulula Cad., F 2 C Blok, Levent, 34335, Beşiktaş, İstanbul
Telefon: 0 212 319 12 00 Fax: 0 212 351 05 99
3. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kızılay, Ankara Şubesi
Atatürk Bulvarı, No: 70, K: 2, 3, Yenişehir, Ankara
Telefon: 0 312 418 44 48 Fax: 0 312 425 87 05

M. BAHRAMAN

[Handwritten signature]
9.6.2006

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Ahmet Yılmaz

4. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İzmir Şubesi
Cumhuriyet Bulvarı, No: 67, K: 4,
Pasaport/İZMİR
Telefon: 0 232 489 28 07 Fax: 0 232 425 78 47

Kar payı ödemeleri 12.06.2006-31.12.2006 tarihleri arasında yukarıda ilan edilen yerlerde yapılacaktır. Sermaye Piyasası Kuruluna Tabi Olan Halka Açık Anonim Ortaklıklarının Temettü ve Temettü Avansı Dağıtımında Uyacakları Esaslar Hakkındaki Tebliğ (Seri.IV No.27)'in 19.maddesinde ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar hükmü çerçevesinde yatırımcılar kar paylarını alma işlemlerinde kolaylık sağlanması amacıyla kar payı ödeme işlemleri 31.12.2006 tarihine kadar yukarıdaki merkezlerde, bu tarihten sonra ise :

**AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ**

Nispetiye Caddesi, Akmerkez, E-3 Blok, Kat. 1,
Etiler, İSTANBUL
Telefon: 0 212 282 01 70 Fax: 0 212 282 01 15
Adresindeki şirket merkezinde yürütülecektir.
Kar payı ödemeleri ile ilgili hususlar :

İşlemlerinizin düzenli ve çabuk yapılmasını sağlamak için :

- Kar payı kuponlarının itina ile işaretli yerlerinden kesilmesini ve tertip bazında kupür-seri numara sırasına sokulmasını,
- Nominal 1.000.-YTL.den fazla hisse senedine sahip ortaklarımızın müracaat edecekleri yerlerden telefonla randevu almalarını
- İşlemlerin 9.00-12.00/14.00-16.00 saatleri arasında yapılacağını

Sayın ortaklarımızın dikkatine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurulun Seri.VIII, No.39 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

Saldar