



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. **Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim**



Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kar Payı 2. Taksit Ödeme Tarihi Hakkında Yönetim Kurulu Kararı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Karar Tarihi	06.03.2020
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	14.04.2020
Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	2 Taksit
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Net Tutarın Hesaplanmasında Yürürlükteki Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oran Uygulanmasının Nedeni	Şirketimizin gayrimenkul yatırım ortaklığı olması.

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	1. Taksit	1,3000000	130	0	1,3000000	130
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	2. Taksit	0,4700000	47	0	0,4700000	47
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	TOPLAM	1,7700000	177	0	1,7700000	177
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	1. Taksit	1,3000000	130	0	1,3000000	130
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	2. Taksit	0,4700000	47	0	0,4700000	47
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	TOPLAM	1,7700000	177	0	1,7700000	177
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	1. Taksit	1,3000000	130	0	1,3000000	130
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	2. Taksit	0,4700000	47	0	0,4700000	47

C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	TOPLAM	1,7700000	177	0	1,7700000	177
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	1. Taksit	1,3000000	130	0	1,3000000	130
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	2. Taksit	0,4700000	47	0	0,4700000	47
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	TOPLAM	1,7700000	177	0	1,7700000	177

Kar Payı Ödeme Tarihleri

Ödeme	Teklif Edilen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (1)	Kesinleşen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (2)	Ödeme Tarihi (3)	Kayıt Tarihi (4)
1. Taksit	30.04.2020	15.04.2020	17.04.2020	16.04.2020
2. Taksit		06.01.2021	08.01.2021	07.01.2021

- (1) Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (teklif edilen).
(2) Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (kesinleşen).
(3) Payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına giriş yapılacağı tarih.
(4) Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	0	0
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	0	0
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	0	0
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	0	0

Ek Açıklamalar

Şirketimizce 14 Nisan 2020 tarihinde gerçekleştirilen 2019 yılı Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karara istinaden 31.12.2020 tarihine kadar ödenmesi planlanan kar payı 2. taksidi, 18 Eylül 2020 tarih ve 31248 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2948 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 6102 sayılı TTK geçici 13. maddesinde belirtilen kar dağıtım kısıtlamasına ilişkin sürenin üç ay daha uzatılması nedeniyle 2020 yılı sonuna kadar dağıtılamamış olup; kar payı dağıtımının, aksi yönde yeni bir yasal düzenleme olmaması durumunda, 17.514.080,00-TL tutarındaki ikinci taksitinin 06.01.2021 tarihinde ödenmesine karar verilmiştir.

Saygılarımızla,

Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2019/31.12.2019 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye 37.264.000

2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) 91.994.611,79

Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi Kâr Dağıtım İmtiyazı yoktur.

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	81.558.129	75.945.818,83
4. Vergiler (-)	0	0
5. Net Dönem Kârı	81.558.129	75.945.818,83
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	81.558.129	75.945.818,83
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	81.558.129	75.945.818,83
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	81.558.129	75.945.818,83
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	1.863.200	1.863.200
* Nakit	1.863.200	1.863.200
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	64.094.080	64.094.080
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	6.409.408	6.409.408
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	9.191.441	3.579.130,83
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	7.214.077,5	0	9,49	1,77	177
B Grubu	5.029.242,6	0	6,62	1,77	177
C Grubu	4.245.999,9	0	5,59	1,77	177
D Grubu	49.467.960	0	65,13	1,77	177

TOPLAM	65.957.280	0	86,84	1,77	177
--------	------------	---	-------	------	-----

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.