



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Yönetim kurulunun 2016 yılı kar dağıtım teklifinin kamuya açıklanmasına ilişkin düzeltme
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Düzeltilme Nedeni	Nakit Kar Payı Ödeme Şekli sehven "peşin" olarak işaretlendiğinden, işbu açıklamamızda söz konusu kısım "2 taksit" olarak düzeltilmiştir.

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	30.03.2017
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	27.04.2017
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	2 Taksit
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	1. Taksit	0,9	90	0,9	90
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	2. Taksit	1	100	1	100
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	TOPLAM	1,9	190	1,9	190
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	1. Taksit	0,9	90	0,9	90
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	2. Taksit	1	100	1	100
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	TOPLAM	1,9	190	1,9	190
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	1. Taksit	0,9	90	0,9	90
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	2. Taksit	1	100	1	100
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	TOPLAM	1,9	190	1,9	190
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	1. Taksit	0,9	90	0,9	90
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	2. Taksit	1	100	1	100

D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	TOPLAM	1,9	190	1,9	190
------------------------------	--------	-----	-----	-----	-----

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00026	0	0
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00034	0	0
C Grubu, İşlem Görmüyor, TREAKMG00042	0	0
D Grubu, AKMGY, TREAKMG00018	0	0

Ek Açıklamalar

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından,

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğ hükümleri çerçevesinde düzenlenen mali tablolarımızda yer alan 2016 yılı net dönem karı 77.821.662,00-TL, Vergi Usul Kanunu hükümleri çerçevesinde düzenlenen mali tablolarımızda yer alan net dönem karı 77.786.676,81-TL'dir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğ hükümleri çerçevesinde düzenlenen mali tablolarımızda yer alan 77.821.662,00 TL tutarındaki net dönem karından:

1- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. madde hükmü uyarınca, ayrılan kanuni yedek akçe ödenmiş sermayenin % 20'sine ulaştığından % 5 kanuni yedek akçenin ayrılmamasına,

2- Yıl içinde yapılan 100.000,00-TL tutarındaki bağışın 77.821.662,00-TL tutarındaki net dağıtılabilir dönem karına eklenmesi sureti ile hesaplanan 77.921.662,00-TL'nin 1.863.200,00-TL'lik kısmının I. kar payı olarak ortaklara nakden dağıtılmak üzere ayrılmasına,

3- Kalan kardan Şirket ana sözleşmesinin 30/c. maddesine göre Yönetim Kurulu Üyelerine pay ayrılmamasına,

4- Kalan karın 68.938.400,00-TL tutarındaki kısmının ortaklara II. kar payı olarak nakden dağıtılmak üzere ayrılmasına,

5- Ortaklara dağıtılacak kar payları üzerinden ödenmiş sermayenin % 5'i düşüldükten sonra kalan kısmın onda biri olan 6.893.840,00-TL'nin TTK'nın 519. maddesinin 2.fıkra hükmü uyarınca genel kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına,

6- Kalan karın dağıtılmayarak olağanüstü yedek olarak ayrılmasına,

7- Ortaklarımıza dağıtılacak olan 1. ve 2. kar payları toplamının 70.801.600,00-TL olarak (1,00-TL nominal değerli paya isabet eden kar payı tutarı brüt=net 1,90 TL, kar payı oranı brüt=net % 190) tespit edilmesine ve 33.537.600,00-TL tutarındaki ilk taksit kar payı tutarının ve bakiye 37.264.000,00-TL tutarındaki ikinci taksit kar payı tutarının ödeme zamanlarının, 27 Nisan 2017 tarihinde gerçekleştirilecek olan Olağan Genel Kurulumuz sırasında, Genel Kurulumuz tarafından belirlenmesine,

8- Yönetim Kurulumuzun işbu kar payı dağıtım önerisinin Genel Kurulumuzun onayına sunulmasına,

9- İşbu kar dağıtım önerisine ilişkin kararımızın ve Sermaye Piyasası Kurulu kararları çerçevesinde hazırlanan 2016 yılı Kar Dağıtım tablosunun kamuya açıklanarak, kar dağıtım tablosunun bir suretinin Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmasına,

karar verilmiştir.

Eklenen Dökümanlar

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2016/31.12.2016 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye 37.264.000

2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) 70.157.907,79

Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi Kâr Dağıtım İmtiyazı yoktur.

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	77.821.662	77.786.676,81
4. Vergiler (-)	0	0
5. Net Dönem Kârı	77.821.662	77.786.676,61
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	77.821.662	77.786.676,61
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	77.821.662	77.786.676,61
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	100.000	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	77.921.662	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	1.863.200	0
* Nakit	1.863.200	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	68.938.400	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	6.893.840	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	126.222	91.236,81
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	7.743.925	0	9,95	1,9	190
B Grubu	5.398.622	0	6,94	1,9	190
C Grubu	4.557.853	0	5,86	1,9	190
D Grubu	53.101.200	0	68,23	1,9	190
TOPLAM	70.801.600	0	90,98	1,9	190

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2016 YILI
KÂR DAĞITIMI ÖNERİSİ**

1. Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye			37.264.000,00
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)			70.157.907,79
	Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Kâr Dağıtım İmtiyazı yoktur.
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	77.821.662,00	77.786.676,81
4.	Vergiler (-)	-	-
5.	Net Dönem Kârı	77.821.662,00	77.786.676,81
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	-
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	-	-
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI	77.821.662,00	77.786.676,81
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	100.000,00	
10.	Bağışlar Eklenmiş Net dağıtılabilir dönem Kârı	77.921.662,00	
11.	Ortaklara Birinci Kâr Payı	1.863.200,00	
	- Nakit	1.863.200,00	
	- Bedelsiz	-	
	- Toplam	1.863.200,00	
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	
13.	Dağıtılan Diğer Kâr Payı		
	- Yönetim Kurulu Üyelerine,	-	
	- Çalışanlara,		
	- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere		
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	
15.	Ortaklara İkinci Kâr Payı	68.938.400,00	
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	6.893.840,00	
17.	Statü Yedekleri	-	
18.	Özel Yedekler	-	
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	126.222,00	91.236,81
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		

Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 2016 Yılına Ait Kâr Payı Oranları Tablosu

	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI	
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ (TL)	ORANI (%)	TUTARI (TL)	ORANI (%)
NET	A	7.743.925,00	-	9,9509	1,90	190,00
	B	5.398.622,00	-	6,9372	1,90	190,00
	C	4.557.853,00	-	5,8568	1,90	190,00
	D	53.101.200,00	-	68,2345	1,90	190,00
	TOPLAM	70.801.600,00	-	90,9793	1,90	190,00