



İSTANBUL MENKUL KIYMETLER
BORSASI BAŞKANLIĞI'NA

09/09/2009

09/09/2009 tarihinde saat 11:13;27'de Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yayınlanan bildirimimiz yazımız ekinde yer almaktadır.

İlişikte sunduğumuz yazılı bildirim ve KAP'ta şirketimiz tarafından yayınlanan bildirimimiz birbiriyle aynı olup, yazılı bildirimimiz ile KAP'ta şirketimiz tarafından yayınlanan bildirimimiz arasında olabilecek farklılıklardan ve eksikliklerden dolayı Şirketimizin sorumlu olduğunu kabul ve beyan ederiz.

Gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla,

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

C GRUBU YÖN. KURULU DANIŞMANI
MAİR KASUTO

GENEL MÜDÜR
ZEYNEP HÜVEYDA ORAL

EK: 3 Sayfa

Özel Durum Açıklaması (Şirketler)#Özel Durum Açıklaması (Genel)

AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

Yönetim Kurulumuzca alınan 08.09.2009 tarihli karar uyarınca:

Finansal piyasalarda devam etmekte olan olumsuz gelişmelerin gayrimenkul piyasasındaki etkilerinin değerlendirilmesi neticesinde;

AKMERKEZ TİCARET MERKEZİ'ndeki mevcut kiracılarımızdan, münhasıran kira bedellerini kira sözleşmelerinde öngörülen süre ve esaslar d hilinde gecikmeksizin muntazam ödeyen kiracılarımızın arasından Şirketimiz tarafından ihtiyari olarak belirlenecek olan kiracılarımıza 01/09/2009 - 31/12/2009 tarihleri arasındaki kira dönemleri ile sınırlı olarak uygulanmak kaydı ile; kira sözleşmelerinde öngörülen ödeme tarihindeki dolar kurları üzerinden % 35 oranında (ve 1.-ABD Doları = 1,1.-TL altında kalmamak ve belirlenen dolar kurunun kira bedellerinin tenzili ve/veya kira sözleşmesinin uyarlanması olarak değerlendirilmemesi kaydı ile) indirim yapılmasına, kira bedellerinin bu şekilde tespit edilmek sureti ile kiracılarımızdan tahsil edilmesine;

Katılanların OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

Mair Kasuto
C Grubu Yönetim Kurulu Danışmanı

Zeynep Hüveyda ORAL
Genel Müdür

Özel Durum Açıklaması (Şirketler)#Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ortaklığın Adresi	: Nispetiye Cad., Akmerkez E-3 Blok, K: 1 Etiler, İstanbul
Telefon ve Faks No.	: (0212) 282 01 70 - (0212) 282 01 65
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: (0212) 282 01 70 - (0212) 282 01 65
Yapılan Açıklamanın Ertenilmiş Açıklama Olup Olmadığı	: Ertenilmemiş
Konu	: Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No: 54 sayılı Tebliği uyarınca kira indirimi ile ilgili olarak alınan yönetim kurulu kararının kamuya açıklanmasıdır.

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ

Özel Durum Açıklaması (Şirketler)#Özel Durum Açıklaması (Genel)

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

KMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ