

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Unvanı/Ortakların Adı : AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
Adresi : Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok K.1
Etiler, İstanbul
Telefon No : (0212) 282 01 70
Faks No : (0212) 282 01 65
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No: 39 sayılı Tebliği uyarınca
yapılan açıklamadır.
Tarih : 23.05.2008

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar :

İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI BAŞKANLIĞI'NA,

Şirketimizin 2007 yılı kar dağıtım duyurusu aşağıdaki gibidir. Bu duyuru metni Milliyet ve Dünya Gazetelerinde ilan edilecektir.

***AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NDAN
2007 YILI KAR PAYI DAĞITIM DUYURUSU**

Şirketimizin 02.05.2008 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında alınan karar çerçevesinde; 13.700.000,00-YTL tutarında ödenmiş sermayemizin % 320'sine tekabül eden 2007 yılı karından I. Temettü ve II. Temettüden dağıtılacak toplam 43.840.000-YTL tutarında kar payının hissedarlarımıza nakden dağıtımına 28.05.2008 tarihinde başlanacaktır.

Net dönem karından 43.840.000,00-YTL tutarındaki kar payı; şirket ortaklarımıza ödenmiş sermayemizin % 320'si oranında nakden brüt (=Net) 3,20 YTL, (100 YTL=320 YTL) olarak dağıtılacaktır.

Payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde ve Şirketimiz altındaki hesaplarda kayden saklamada bulunan ortaklarımıza, kar payı ödemeleri, şirketimize iletilen yazılı talimat doğrultusunda doğrudan ortaklarımızın göstereceği banka hesaplarına yapılacaktır.

Payları MKK nezdinde ve Aracı Kuruluşlar altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortaklarımızın kar payı ödemeleri ise MKK aracılığı ile ortaklarımızın hesaplarına aktarılacaktır.

Paylarını fiziken elinde bulunduran ortaklarımıza kar payı ödemeleri, Sermaye Piyasası Kanunu'nun Geçici 6. maddesi ve MKK'nın 30.01.2008 tarih ve 294 sayılı Genel Mektubu gereği ancak hisse senetlerinin kaydileştirme işlemlerinin tamamlanmasını takiben yapılabilir. Ortaklarımızın kaydileştirme işlemleri için şirketimize veya Oyak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin aşağıda belirtilen genel müdürlük ve şubelerine başvurmaları gerekmektedir.

Tam ve dar mükellef özel kişiler kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekte yükümlüdürler.

Kar payı dağıtımını herhangi bir süre ile sınırlı değildir. Ancak, ortaklarımızca tahsil edilmeyen kar payı bedelleri SPK'nın Seri: IV, No: 27 sayılı Tebliği ve Şirketlerin Müruruzamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkındaki 2308 sayılı Kanun gereği dağıtım tarihinden itibaren 5 yıllık zaman aşımı süresi sonunda Hazine'ye aktarılacaktır.

- Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Akatlar, Ebulula Cad., F 2 C Blok, Levent, 34335,
Beşiktaş, İstanbul
Telefon: 0 212 319 12 00 Fax: 0 212 351 05 99
- Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kızılay, Ankara Şubesi
Atatürk Bulvarı, No: 70, K: 2, 3,
Yenişehir, Ankara
Telefon: 0 312 418 44 48 Fax: 0 312 425 87 05
- Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İzmir Şubesi
Cumhuriyet Bulvarı, No: 67, K: 4,
Pasaport/İZMİR
Telefon: 0 232 489 28 07 Fax: 0 232 425 78 47

I.M.K.B.	
TARİH	NO
26.5.2008	9497
Başkanlık	
İlgili Md.	Def. 157

20 09

Şirketimizin Merkez Adresi: Nispetiye Caddesi, Ak Merkez, İ-3 Blok, Kat.1, Etiler/İstanbul.'

Sayın pay sahiplerinizin bilgilerine sunulur.'

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurulun Seri.VIII, No.39 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuza beyan ederiz.

**AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

AKMERKEZ
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ